Osavuosikatsaus 1-6/2026

Kunnanhallitus 7.9.2026
Kunnanvaltuusto 5.10.2026

vesilahti

Sisällysluettelo

1 Kuntastrategian toteutuminen 3
2 Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 4
2.1 Tarkastuslautakunta 4
2.1.1 Tarkastuslautakunta 4
2.2 Kunnanhallitus 5
2.2.1 Hallintopalvelut 5
2.3 Sivistyslautakunta 8
2.3.1 Opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut 8
2.3.2 Vapaa-ajan palvelut 10
2.4 Tekninen lautakunta 12
2.4.1 Tekniset palvelut 12
2.4.2 Vesi- ja viemärilaitos 14
2.5 Rakennus- ja ympäristölautakunta 16
2.5.1 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu 16
3 Käyttötalousosa 19
3.1 Toimintatuotot 19
3.2 Toimintakulut 20
3.3 Verotulot 20
3.4 Valtionosuudet 21
3.5 Rahoitustuotot ja -kulut 21
3.6 Poistot ja arvonalentumiset 21
3.7 Satunnaiset tuotot ja kulut 21
3.8 Arvio koko vuoden toteumasta 21
4 Investointiosa 22
5 Rahoitusosa 26
6 Kuntakonserni 27

1 Kuntastrategian toteutuminen

Kunnanvaltuusto hyväksyi 18.5.2026 §19 vuosien 2026-2030 kuntastrategian toimeenpano-ohjelman. Vuoden 2026 osalta strategian toteutuminen raportoidaan tilinpäätöksessä.

2 Toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

2.1 Tarkastuslautakunta

2.1.1 Tarkastuslautakunta

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Muut toimintatuotot	2 281	0	0	0	0	0	0 %
TOIMINTATUOTOT	**2 281**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0 %**
Henkilöstökulut	-9 140	-6 773	0	-6 773	-1 529	-5 244	23 %
Palvelujen ostot	-19 327	-11 276	0	-11 276	-7 209	-4 067	64 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-108	-200	0	-200	-8	-192	4 %
Muut toimintakulut	0	-313	0	-313	-235	-78	75 %
TOIMINTAKULUT	**-28 575**	**-18 562**	**0**	**-18 562**	**-8 980**	**-9 582**	**48 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-26 294**	**-18 562**	**0**	**-18 562**	**-8 980**	**-9 582**	**48 %**

Vastuuhenkilö: -

Vastuualueen toiminta:

Kunnan hallinnon ja talouden arvioinnista ja tarkastuksesta vastaavat tarkastuslautakunta ja tilintarkastaja. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan arvioida, ovatko kunnan talousarviossa asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu myös kunnan toiminnan tuloksellisuuden ja tarkoituksenmukaisuuden arviointi. Tarkastuslautakunnan tehtävänä on myös valvoa kuntalain 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi.

2.2 Kunnanhallitus

2.2.1 Hallintopalvelut

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	69 746	59 000	0	59 000	55 350	3 650	94 %
Maksutuotot	55 245	1 500	0	1 500	1 265	235	84 %
Tuet ja avustukset	52 198	2 527	0	2 527	-3	2 530	0 %
Muut toimintatuotot	187 475	250 000	0	250 000	318 446	-68 446	127 %
TOIMINTATUOTOT	**364 664**	**313 027**	**0**	**313 027**	**375 057**	**-62 030**	**120 %**
Henkilöstökulut	-841 068	-724 537	0	-724 537	-360 356	-364 181	50 %
Palvelujen ostot	-1 785 339	-1 935 301	0	-1 935 301	-1 047 274	-888 027	54 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-37 868	-16 540	0	-16 540	-12 135	-4 405	73 %
Avustukset	-423 969	-382 500	0	-382 500	-150 976	-231 524	39 %
Muut toimintakulut	-128 489	-119 190	0	-119 190	-70 370	-48 821	59 %
TOIMINTAKULUT	**-3 216 734**	**-3 178 069**	**0**	**-3 178 069**	**-1 641 111**	**-1 536 958**	**52 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-2 852 070**	**-2 865 042**	**0**	**-2 865 042**	**-1 266 053**	**-1 598 988**	**44 %**

Vastuuhenkilö: Hallinto- ja talousjohtaja

Vastuualueen toiminta:

Hallintopalveluihin kuuluu seuraavat tehtävät: demokratia (vaalit), strateginen johto, yleishallinto, elinvoima- ja maaseutupalvelut sekä kaavoitus. Vaalien järjestämisestä vastaa keskusvaalilautakunta.

Strategisessa johdossa valtuusto on kunnan ylin päättävä elin, joka vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta. Kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa, hallintoa ja taloutta. Kunnanhallitus vastaa kunnan toiminnan yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta sekä kunnan henkilöstöpolitiikasta. Kunnanjohtaja johtaa kunnanhallituksen alaisena kunnan hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa.

Yleishallintoon kuuluvat kunnan hallinto-, henkilöstö- ja talouspalvelut, tietohallinto, työllisyyspalvelut ja joukkoliikenne. Hallintopalvelut vastaa kunnan asiakaspalvelusta, tietohallinnosta ja hallintotehtävistä kuten asianhallinnan ja asiakirjahallinnon kokonaisuudesta. Henkilöstöpalvelut koordinoi ja kehittää henkilöstöjohtamista ja -hallintoa esihenkilötyön tukena. Talouspalvelut tuottavat kunnan virallisen talousraportoinnin ja taloustietoa kunnan strategisen johtamisen tueksi. Kunnan kirjanpito ja palkanlaskenta on ulkoistettu Monetra Pirkanmaa Oy:lle. Julkiset työvoima- ja yrityspalvelut siirtyivät kuntien järjestämisvastuulle 1.1.2025 alkaen. Vesilahti kuuluu Tampereen seudun työllisyysalueeseen, jonka vastuukunta on Tampereen kaupunki. Joukkoliikenne järjestetään yhteistyössä Kangasalan, Lempäälän, Nokian, Oriveden, Pirkkalan, Tampereen, Vesilahden ja Ylöjärven kesken.

Elinvoimapalvelut edistävät paikallista elinvoimaa, vastaavat kunnan viestinnästä, markkinoinnista ja panostavat kokonaisvaltaisesti kunnan kehittämiseen. Tavoitteena on uusien yritysten ja asukkaiden hankkiminen kuntaan sekä pitovoiman kehittäminen niin yritysten kuin myös asukkaiden osalta. Markkinoinnin ja viestinnän lähtökohtana on parantaa Vesilahden tunnettavuutta ja ylläpitää kunnan pitovoimaa niin yritysten kuin asukkaiden osalta.

Elinvoimapalvelut vastaa Tampereen seudun elinkeinoyhteistyöstä palvelusopimuksen mukaisesti. Yritysten suuntaan toteutetaan aktiivista yritysyhteistyötä, joka edistää Vesilahden yritysmyönteisyyden kehittymistä. Vesilahden maaseutuelinkeinoviranomaistehtävät hoidetaan Lempäälässä.

Kaavoitus vastaa kunnan kaavoituksesta ja maankäytön suunnittelusta.

Toimintaympäristö vuonna 2026:

Hallinto-, henkilöstö- ja talouspalvelut

Hallinnossa pyritään varmistamaan ajantasaiset ja laadukkaat palvelut sekä vastaamaan muuttuviin lainsäädännön vaatimuksiin. Tietoturva pysyy keskeisenä huomioon otettavana asiana ja tiedonhallinnan kehittäminen jatkuu. Kehyskuntien tietohallintoyksikkö, joka toimii kehyskuntien tietojohtajan alaisuudessa Ylöjärvellä, aloitti toiminnan vuoden 2026 alussa.

Seudullinen perustietotekniikan kilpailutus valmistui vuoden 2025 aikana ja käyttöönottovaihe jatkuu läpi vuoden 2026. Käyttöönotto työllistää kuntien hallintoa koko vuoden 2026 ajan erityisesti järjestelmien siirtojen ja toimintatapojen yhtenäistämisen osalta. Hansel teleoperaattoripalveluiden käyttöönotossa syksyllä 2026 data- ja puheyhteydet tulevat päivittymään 5G:hen.

Kunnan työterveyspalveluiden toimija vaihtui vuoden 2026 alussa. Kevään aikana on laadittu ja päivitetty erityisesti esihenkilötyötä tukevia ohjeita ja toimintamalleja. Henkilöstöprosesseja on tarkennettu ja dokumentoitu aiempaa systemaattisemmin toimintatapojen yhdenmukaistamiseksi. Työhyvinvoinnin kehittämisessä voidaan hyödyntää aiempaa enemmän tietopohjaisuutta ja työterveyspalvelutuottajan osaamista, minkä lisäksi työkyvyn aktiivisen tuen käytäntöjä on kehitetty mm. ottamalla käyttöön korvaavan työn malli. Palkka- ja taloushallinnon palveluissa on alettu valmistautua inhouse-lainsäädännön mukanaan tuomiin muutoksiin.

Elinvoima ja viestintä

Kevään aikana osallistuttiin tuttuun tapaan Tampereella järjestettyihin asumisen ja rakentamisen messuille eli Asta-messuille. Kunnan osasto herätti jälleen kerran mielenkiintoa ja tonteista oltiin kiinnostuneita. Myöhemmin keväällä aloitettiin kampanjan valmistelu Lempäälässä järjestettäviä Asuntomessuja varten. Kampanjaa varten toteutettiin valotolppamainosten suunnittelua sekä videotuotantoa sosiaalisen median kanaviin.

Sosiaalisen median kautta tavoitettiin alkuvuoden aikana hyvin ihmisiä. Instagramin kautta tavoitettiin 81 400 ja Facebookin 255 000 eli yhteensä reilut 336 000 ihmistä. Julkaisuja Instagramiin tehtiin 271 ja Facebookiin 135 eli yhteensä 406 julkaisua. Seuraajien määrässä oli myös mukavasti kasvua Instagramin seuraajien noustessa 1640 seuraajaan (+5,74 % vs. aiempi vertailujakso) ja Facebookin seuraajien kasvaessa 2220 seuraajaan (+6,28 %).

Omakotitonttien luovutukset toteutuivat alkuvuonna tavoitteiden mukaisesti. Tammi–kesäkuussa luovutettiin yhteensä kahdeksan tonttia: viisi myytiin, kaksi vuokrattiin ja yksi vuokratontti lunastettiin omaksi. Maa-alueiden myyntivoittojen määrä tulee ylittämään merkittävästi talousarvion asetetun tavoitteen.

Vesilahdelle perustettiin alkuvuoden aikana 20 uutta yritystä. Kunta jatkoi aloittavien yrittäjien neuvontayhteistyötä Ensimetri Oy:n kanssa ja osallistui Tampereen kaupungin työllisyys- ja kasvupalvelujen tekoälyavusteisen yritysneuvojan kehittämiseen.

Uudessa kuntastrategiassa elinvoiman kehittämisen pääpainoksi on linjattu asumisen kehittäminen. Yritysyhteistyö toteutetaan käytettävissä olevin resurssein ja se painottuu jatkossa entistä vahvemmin seudulliseen yhteistyöhön.

Kaavoitus ja maankäyttö

Vuosi 2026 on kaavoituksen kannalta merkittävä. Kunnan kehittämistä vuoteen 2040 asti ohjaava strateginen yleiskaava, maapoliittinen ohjelma ja kaavoitusohjelma hyväksyttiin valtuustossa 15.6.2026. Lisäksi alkuvuoden aikana on hyväksytty Metsämantereen asemakaavamuutos sekä rantaosayleiskaavan muutoksen 1. vaihekaava. Käynnissä olevista kaavahankkeista merkittävimmät kohdistuvat Kurkiniittyyn sekä Järvenranta/Suomelan alueelle. Näillä kaavoituksilla pyritään varmistamaan kasvun edellyttämä tonttivaranto tuleville vuosille. Maanhankintoja ei tehty kevään aikana.

Informatiiviset tunnusluvut:
Hallintopalvelut

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Kunnan asuintonttien luovutus (AP, AR, AK ja AL), kpl	15	15	8	8	18	18
vesilahti.fi istunnot	111 068	87 733	120 000	41 697	120 000	120 000
Tukea hakeneet maatilat	133	129	135	-	132	132
Myönnetyt tukieurot maatiloille	3 067 000	2 994 615	2 800 000	-	2 800 000	2 800 000

2.3 Sivistyslautakunta

2.3.1 Opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	383 888	302 000	0	302 000	173 503	128 497	57 %
Maksutuotot	331 834	335 000	0	335 000	179 379	155 621	54 %
Tuet ja avustukset	72 845	108 637	0	108 637	10 141	98 496	9 %
Muut toimintatuotot	18 093	0	0	0	135	-135	0 %
TOIMINTATUOTOT	**806 661**	**745 637**	**0**	**745 637**	**363 157**	**382 480**	**49 %**
Henkilöstökulut	-7 292 881	-7 855 703	-65 000	-7 920 703	-4 026 823	-3 893 881	51 %
Palvelujen ostot	-2 408 188	-2 418 750	-22 500	-2 441 250	-1 144 596	-1 296 654	47 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-172 329	-209 312	-14 000	-223 312	-103 263	-120 049	46 %
Avustukset	-149 721	-162 000	0	-162 000	-83 040	-78 960	51 %
Muut toimintakulut	-1 428 186	-1 461 561	-6 500	-1 468 061	-789 189	-678 873	54 %
TOIMINTAKULUT	**-11 451 304**	**-12 107 326**	**-108 000**	**-12 215 326**	**-6 146 910**	**-6 068 416**	**50 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-10 644 644**	**-11 361 689**	**-108 000**	**-11 469 689**	**-5 783 754**	**-5 685 936**	**50 %**

Vastuuhenkilö: Sivistysjohtaja

Vastuualueen toiminta:

Sivistyspalveluihin kuuluu kaksi vastuualuetta, jotka ovat opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut sekä vapaa-ajan palvelut. Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden hallinto jakautuu sivistyspalveluiden, opetuspalveluiden sekä varhaiskasvatuspalveluiden hallintoon. Sivistys- sekä opetuspalveluiden hallinnosta vastaa sivistysjohtaja ja varhaiskasvatuspalveluiden hallinnosta varhaiskasvatusjohtaja.

Varhaiskasvatuspalveluihin kuuluu varhaiskasvatus päiväkodeissa ja perhepäivähoidossa, yksityinen varhaiskasvatus ja kotihoidontuki. Kunta maksaa lisäksi yksityisen hoidon tukea ja yksityisen hoidon tuen kuntalisää. Varhaiskasvatusta tarjotaan Peiponpellon, Satumetsän ja Peuraniityn päiväkodeissa sekä kunnallisessa ja yksityisessä perhepäivähoidossa. Opetuspalveluissa tarjotaan esi- ja perusopetusta vuosiluokkien 0–6 kouluissa Narvassa ja Ylämäellä sekä vuosiluokkien 0–9 yhtenäiskoulussa Kirkonkylällä.

Muu koulutus sisältää Pirkan opiston kansalaisopistopalvelut, jotka jakautuvat vapaaseen sivistystyöhön, musiikin taiteen perusopetukseen ja muuhun taiteen perusopetukseen. Pirkan Opisto on Vesilahden, Lempäälän, Pirkkalan ja Nokian yhteinen kansalaisopisto, jossa Nokian kaupunki toimii isäntäkuntana. Lisäksi Taito Pirkanmaa ry:n Vesilahden Käsityö- ja muotoilukoulu Näpsä antaa laajan oppimäärän mukaista käsityön taiteen perusopetusta.

Toimintaympäristö 2026:

Varhaiskasvatuslain ja –suunnitelman muutokset (mm. asiakasmaksulaki, ilmoitusvelvollisuus, kolmitasoisen tuen järjestäminen, henkilöstömitoitus) ovat tuoneet viime vuosien muuttovoiton

ja varhaiskasvatukseen osallistumisasteen kasvun ohella lisähaastetta palvelun toteuttamiselle ja kehittämiselle. Käytännössä sääntelyn kiristyminen, laadun kehittäminen, asiakasmaksujen alentaminen ja palvelutarpeen kasvu näkyvät kulujen kasvuna, mutta samaan aikaan päiväkotien käyttöaste on parantunut ja varhaiskasvatuksen kustannukset laskennallista lasta kohden ovat pysyneet verrattain kohtuullisina. Vesilahden kunnan varhaiskasvatuksen oppimisympäristöt ovat laadukkaita, palvelun toteuttamiseen on saatu pätevää henkilöstöä ja asiakastyytyväisyys on korkeaa. Näistä kaikista tulee huolehtia myös jatkossa. Varhaiskasvatuksen palveluntarve on kasvanut ennakoidusti ja tilojen kapasiteetti on täyttymässä. Kunta on tehnyt päätöksen uuden päiväkodin rakentamisen aloittamisesta vuonna 2028, mutta ennen sen valmistumista joudutaan tekemään väliaikaisjärjestelyjä varhaiskasvatuspaikkojen riittävyyden takaamiseksi. Tämän vuoksi syksyllä 2026 otettiin Tapolan kiinteistöissä tiloja käyttöön yhdelle varhaiskasvatusryhmälle. Kunnanvaltuusto teki 18.5.2026 päätöksen myöntää 108 000 euron lisämäärärahan henkilöstökuluja, sisäisiä palveluita sekä kalusteita ja tarvikkeita varten vuodelle 2026 varhaiskasvatuksen ennakoitua suuremman palvelutarpeen kattamiseksi.

Esi- ja perusopetuksessa vuosina 2026-2029 perusopetuksesta poistuvat ikäluokat ovat noin 30 oppilasta esiopetukseen tulevia ikäluokkia suurempia, joten oppilasmäärän pienentymisen jyrkkyyden ratkaisee mahdollinen muuttovoitto. Taloudellisesta näkökulmasta katsottuna oppilasmäärän lasku johtaa ilman sopeutustoimia oppilaskohtaisten kulujen kasvuun. Syksyllä 2027 yläkoulun aloittava ikäluokka on tällä hetkellä 52 oppilasta ja se näyttäisi olevan alkupiste yläkoulun siirtymisessä kolmisarjaisuuteen (ikäluokka olisi jaettu kolmeen noin 17 oppilaan luokkaan nykyisen neljän sijaan). Myös koulujen oppimisympäristöt ovat pääosin kunnossa, mutta vuonna 2026-2028 niiden ylläpitoon ja kunnostukseen on varattu vuosittain investointeihin noin puoli miljoonaa euroa. Hallinnollisesti ja toiminnallisesti kehittämisen keskeinen kohde vuonna 2026 on 1.8.2025 voimaan tulleen tuen rakenteiden lakimuutosten käyttöönotto niin tietojärjestelmien, hallinnollisten prosessien kuin käytännön pedagogiikankin tasolla.

Tunnusluvut

Tehokkuustunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Päiväkotien käyttöaste, vuoden ka.	76 %	77 %	84 %	77 %	85 %	86 %
Kunnallisessa varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä	238	248	260	259	265	270
Yksityisessä varhaiskasvatuksessa olevien lasten määrä	6	8	4	4	4	4
Osallistumisaste varhaiskasvatuspalveluihin	85 %	90 %	90 %	87 %	90 %	90 %
Varhaiskasvatuksen kustannukset laskennallista lasta kohden, €/vuosi	12 910	13 136	13 971	6729	13 958	13 916

(suunnitelmavuodet eivät sisällä uuden päiväkodin toimintakuluja)						
Iltapäivätoimintaan osallistuvien 1.-2.lk oppilaiden %-osuus	58 %	50 %	60 %	37 %	65 %	65 %
Esiopetuksessa olevien lasten määrä	46	47	47	50	49	52
Perusopetuksessa olevien lasten määrä	604	593	562	579	538	511
Perusopetuksen oppilaskohtaiset kustannukset, €/vuosi (toimintakate/oppilasmäärä 1-9)	11 140	11 069	12 642	6172	13 376	14 384
Käsityö- ja muotoilukoulun tuntimäärä	580	260	260	Raportoidaan vuoden lopussa	260	260
Pirkan opiston tuntimäärä	3 197	2 863	3 553	Raportoidaan vuoden lopussa	3 500	3 500

2.3.2 Vapaa-ajan palvelut

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	36 882	41 300	0	41 300	22 758	18 542	55 %
Maksutuotot	2 595	1 200	0	1 200	0	1 200	0 %
Tuet ja avustukset	96 832	94 117	0	94 117	101 538	-7 421	108 %
Muut toimintatuotot	20 762	20 000	0	20 000	8 467	11 533	42 %
TOIMINTATUOTOT	**157 070**	**156 617**	**0**	**156 617**	**132 763**	**23 854**	**85 %**
Henkilöstökulut	-488 421	-490 617	0	-490 617	-266 808	-223 809	54 %
Palvelujen ostot	-142 269	-109 052	0	-109 052	-68 796	-40 256	63 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-73 371	-66 288	0	-66 288	-40 299	-25 989	61 %
Avustukset	-27 300	-25 000	0	-25 000	-25 000	0	100 %
Muut toimintakulut	-245 462	-278 086	0	-278 086	-145 667	-132 419	52 %
TOIMINTAKULUT	**-976 824**	**-969 043**	**0**	**-969 043**	**-546 569**	**-422 474**	**56 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-819 753**	**-812 426**	**0**	**-812 426**	**-413 806**	**-398 620**	**51 %**

Vastuuhenkilö: Sivistysjohtaja

Vastuualueen toiminta:

Sivistyspalveluihin kuuluu kaksi vastuualuetta, jotka ovat opetus- ja varhaiskasvatuspalvelut sekä vapaa-ajan palvelut. Vesilahden kunnan vapaa-ajan palveluihin kuuluu kunnan tarjoamat

kirjasto-, liikunta-, nuoriso- ja kulttuuripalvelut sekä näiden alla tapahtuva järjestöyhteistyö. Myös kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen sekä yhdyspintatyö kunnan sisällä, kuntien välillä, hyvinvointialueen kanssa, Vesilahden yhteisöjen, järjestöjen, seurojen ja kunnan toimielinten kanssa sisältyvät vapaa-ajan vastuualueeseen.

Vapaa-ajan palveluiden keskeisenä tavoitteena on kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen laadukkaiden ja vaikuttavien vapaa-aikatoimintojen sekä kuntalaisten osallistamisen avulla. Vapaa-ajan palveluissa pyritään ennaltaehkäisemään syrjäytymistä sekä häiriö- ja riskikäyttäytymistä. Vapaa-ajan palvelujen tehtävänä on edistää kuntalaisten yhdenvertaisia mahdollisuuksia sivistykseen, kulttuuriin ja liikkumiseen.

Vesilahden kirjasto on yksi Pirkanmaan PIKI-kirjastoista. Kirjastopalvelut edistävät kirjallisuuden, taiteen ja kulttuurin saavutettavuutta sekä elinikäistä oppimista. Kirjasto tarjoaa monipuoliset tilat tapahtumiin, yhteisöllisyyteen ja järjestöyhteistyön toimintaan. Kirjastolla on myös merkittävä rooli kuntalaisten osallisuuden edistämisessä. Kulttuuripalveluiden keskeisenä tehtävänä on tukea kuntalaisten kulttuurihyvinvointia.

Liikuntapalvelut tarjoavat kuntalaiselle mahdollisuuden huolehtia omasta hyvinvoinnistaan monipuolisia liikuntalajeja harrastamalla niin omatoimisesti kuin ohjatusti. Nuorisopalvelut tarjoavat nuorille palveluita hyvinvoinnin tueksi ja mielekästä tekemistä sekä tapahtumia vapaa-ajalle. Nuorisopalveluilla on tärkeä rooli lasten ja nuorten osallisuuden edistämisessä sekä tarjoamalla vaikuttamisen mahdollisuuksia nuorisovaltuuston toiminnan kautta.

Toimintaympäristö 2026:

Vapaa-ajan palveluiden merkitys kunnan toteuttamana hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä on korostunut hyvinvointialueuudistuksen myötä ja esimerkiksi strategiatyön tueksi tehty kuntalaiskysely osoittaa, että valtaosa kuntalaisten toiveista ja odotuksista kuntaa kohtaa liittyvät vapaa-ajan palveluihin. Talousarviolla pyritäänkin mahdollistamaan kunnan käytetyimpien liikuntapalveluiden olosuhteiden kehittäminen.

Vapaa-ajan palvelut ovat onnistuneet hyvin hankehauissa, joiden turvin pystytään toteuttamaan monia “ylimääräisiä” palveluita. Tilanne on sinänsä myönteinen, mutta toimintojen hankevetoinen rahoitus sitoo resursseja hankehallintoon ja vaikeuttaa suunnitelmallista ja pitkäjänteistä palveluiden kehittämistä, etenkin kun vapaa-aikapalveluiden päällikön virka lakkautettiin tasapainotusohjelman myötä.

Tunnusluvut

Tehokkuustunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Kirjaston toimintakulut € / asukas	72,61	69,63	76,6	40,8	77,1	77,5
Kokonaiskulut € / kirjaston laina	4,05	3,71	4	4,8	4	4

Kirjaston kokonaislainaus / asukas	17,75	18,82	18	8,5	18	18
Kirjaston fyysiset käynnit / asukas	9,98	7,96	10	3,5	11	12
Liikuntapalveluiden toimintakulut € / asukas	48,51	56,47	50,5	30,8	50,5	50,4
Liikunta-avustukset € / asukas	2,66	2,58	2,18	2,9	2,16	2,14
Nuorisopalveluiden toimintakulut € / asukas	72,92	66,81	60,6	35,2	61,1	61,5
Nuorisotilan käynnit / alle 29-vuotias	8,47	8,08	7	3,55	7	7
Nuorisoavustukset € / asukas	0,7	0,73	0,65	0,74	0,65	0,64
Kulttuuripalveluiden toimintakulut € / asukas	6,17	3,82	4,18	1,9	4,17	4,16
Kulttuuriavustukset € / asukas	2,66	2,64	2,61	1,89	2,59	2,57

2.4 Tekninen lautakunta

2.4.1 Tekniset palvelut

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	1 374 773	1 518 858	18 000	1 536 858	698 781	838 077	45 %
Maksutuotot	2 625	0	0	0	490	-490	0 %
Tuet ja avustukset	27 559	10 914	0	10 914	3 248	7 666	30 %
Muut toimintatuotot	2 609 940	1 698 807	5 000	1 703 807	907 183	796 623	53 %
Valmistus omaan käyttöön	37 603	30 000	0	30 000	0	30 000	0 %
TOIMINTATUOTOT	**4 052 501**	**3 258 579**	**23 000**	**3 281 579**	**1 609 703**	**1 671 876**	**49 %**
Henkilöstökulut	-1 202 225	-1 233 620	-18 000	-1 251 620	-602 424	-649 196	48 %
Palvelujen ostot	-1 047 023	-930 172	-5 000	-935 172	-454 366	-480 806	49 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-719 014	-626 238	0	-626 238	-301 641	-324 597	48 %
Muut toimintakulut	-130 026	-123 925	0	-123 925	-65 364	-58 561	53 %
TOIMINTAKULUT	**-3 098 288**	**-2 913 955**	**-23 000**	**-2 936 955**	**-1 423 795**	**-1 513 160**	**48 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**954 213**	**344 623**	**0**	**344 623**	**185 908**	**158 715**	**54 %**

Vastuuhenkilö: Tekninen palvelupäällikkö

Vastuualueen toiminta:

Tekniset palvelut ylläpitävät, kehittävät ja vahvistavat Vesilahden ympäristöä edistäen kuntalaisten hyvinvointia ja turvallisuutta. Tekniset palvelut koostuvat teknisestä hallinnosta, kiinteistöpalveluista, liikenneväylistä ja yleisistä alueista sekä tukipalveluista.

Kiinteistöpalveluihin kuuluu Vesilahden kunnan omistamien kiinteistöjen ylläpito, korjaukset ja tekninen kunnossapito. Pyrkimyksenä on kiinteistöjen arvon säilyttäminen ja turvallisen toimintaympäristön takaaminen kiinteistöjen käyttäjille.

Liikenneväylät ja yleiset alueet pitävät sisällään kaavateiden, kevyenliikenteenväylien, katuvalojen, yleisten alueiden, uima- ja venerantojen, leikkikenttien, ulkoliikuntapaikkojen ja viheralueiden suunnittelun, ylläpidon, kunnossapidon ja rakennuttamisen. Teknisten palveluiden tavoitteet perustuvat kuntastrategiaan ja MAL- sopimukseen. Teknisten palveluiden tavoitteita ohjaavat myös Tampereen kaupunkiseudun kävelyn- ja pyöräilyn kehittämissuunnitelma, rakennesuunnitelma, liikennejärjestelmäsuunnitelma, ilmastostrategia sekä kets- ja hinku- sopimukset.

Tukipalvelut tuottavat ruoka-, siivous- ja kuljetuspalvelut kunnan eri hallinnonaloille, henkilöstölle ja muille asiakkaille. Ruokapalveluissa tehdään tiivistä yhteistyötä Pirkanmaan Voimia Oy:n kanssa, joka tuottaa ruuan kaikkiin Vesilahden kunnan kohteisiin.

Toimintaympäristö 2026:

Kiinteistöjen suunnitelmallista kunnossapitoa ja kehittämistä on jatkettu alkuvuoden aikana. Merkittävimpänä hankkeena on käynnistetty Tapolan tuvan saneeraus varhaiskasvatuksen käyttöön. Lisäksi on valmisteltu pienempiä korjaus- ja kunnossapitohankkeita, muun muassa kiinteistöjen pitkän tähtäimen suunnitelmien (PTS) mukaisia toimenpiteitä.

Vuoden alusta hakelämpölaitosten omistus siirtyi Vesilahden kunnalle. Siirtymäkauden aikana on valmisteltu laitosten siirtymistä kunnan kunnossapidon piiriin. Siirtymäsopimuksen optio vuodelle 2027 otettiin käyttöön, mikä mahdollistaa hallitun siirtymän ja laitosten toiminnan jatkuvuuden.

Terveysasema ja palveluasuntola siirtyivät vuoden alusta Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy omistukseen. Kunta tuottaa kiinteistöille jatkossakin kiinteistöhuollon ja isännöinnin palvelut. Kunnan ja yhtiön välinen palvelusopimus on laadittu ja se astuu voimaan 1.7.2026.

Liikenneväylien suunnitelmallista kunnossapitoa ja peruskorjausten valmistelua on jatkettu. Katusaneerauksia on suunniteltu alkuvuoden aikana, ja loppuvuoden aikana toteutetaan saneeraushankkeita muun muassa Narvan Karholan alueella. Lisäksi vuoden 2026 päällystysohjelma on hyväksytty ja vuoden päällystystyöt toteutetaan pääosin syksyn aikana.

Teknisten palveluiden toiminnassa alkuvuosi on painottunut erityisesti kiinteistöjen kunnossapidon ja investointien valmisteluun sekä katuverkon peruskorjausten suunnitteluun. Useiden hankkeiden toteutus ajoittuu vuoden jälkipuoliskolle.

Informatiiviset tunnusluvut:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Kaavatiet (km)	41,57	41,57	43,5	41,65	45	47
Kevyenliikenteenväylät (km)	10,95	10,95	12,0	10,95	12,0	14,0
Kiinteistöjen määrä (kpl)	23	22	23	22	22	22
Leikkikentät, uima- ja venerannat ja ulkoliikuntapaikat (kpl)	22	23	23	23	22	22
Energiatehokkuutta parantavien hankkeiden määrä	2	1	1	0	1	1

2.4.2 Vesi- ja viemärilaitos

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	145 603	100 000	0	100 000	50 370	49 630	50 %
Muut toimintatuotot	240 000	270 000	0	270 000	135 000	135 000	50 %
TOIMINTATUOTOT	**385 603**	**370 000**	**0**	**370 000**	**185 370**	**184 630**	**50 %**
Henkilöstökulut	-5 207	-19 224	0	-19 224	-9 100	-10 124	47 %
Palvelujen ostot	-4 789	-11 230	0	-11 230	-2 260	-8 970	20 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 484	0	0	0	-272	272	0 %
Muut toimintakulut	-6 872	0	0	0	-6 000	6 000	0 %
TOIMINTAKULUT	**-18 351**	**-30 455**	**0**	**-30 455**	**-17 632**	**-12 823**	**58 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**367 252**	**339 545**	**0**	**339 545**	**167 738**	**171 807**	**49 %**
VUOSIKATE	**367 252**	**339 545**	**0**	**339 545**	**167 738**	**171 807**	**49 %**
Poistot ja arvonalentumiset	-215 813	-249 758	0	-249 758	-104 569	-145 189	42 %
TILIKAUDEN TULOS	**151 439**	**89 787**	**0**	**89 787**	**63 170**	**26 618**	**70 %**
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	**151 439**	**89 787**	**0**	**89 787**	**63 170**	**26 618**	**70 %**

Vastuuhenkilö: Tekninen palvelupäällikkö

Vastuualueen toiminta:

Vesilahden vesi- ja viemärilaitoksen operoinnista on sovittu yhdessä Lempäälän veden kanssa. Vesilahden kunnanvaltuuston 26.3.2018 hyväksymän vesihuoltolaitosta koskevan operointisopimuksen mukaan vesi- ja viemärihuoltolaitoksen toiminnasta vastaa Lempäälän Vesi Oy. Lempäälän Vesi Oy vastaa Vesilahden vesihuoltolaitoksen vesi- ja viemärilaitoksen toiminta-alueella laatuvaatimukset täyttävän käyttöveden määrällisestä saatavuudesta ja huolehtii viemärivesien poisjohtamisesta ja asianmukaisesta käsittelystä kustannuksineen. Vesilahti vastaa uusien kaava-alueiden vesihuoltolinjojen suunnittelusta ja rakennuttamisesta. Lisäksi Vesilahti vastaa verkoston ja kiinteän omaisuuden kunnosta saneeraussuunnitelman mukaisesti.

Toimintaympäristö 2026:

Lempäälän Vesi vastaa Vesilahden vesi- ja viemärilaitoksen operoinnista. Vesihuollon toiminnan keskeisenä tavoitteena on turvata riittävä ja laadultaan moitteeton talousvesi sekä asianmukainen viemäröinti. Toiminnassa korostuvat vesihuollon toimintavarmuus, verkoston suunnitelmallinen kunnossapito ja saneeraaminen sekä kustannustehokkuus.

Vesihuollon kustannuskehitykseen vaikuttavat edelleen erityisesti energian, materiaalien ja kemikaalien kustannukset. Vesihuoltolaitoksen talouden tasapainon ja palveluiden pitkäjänteisen järjestämisen kannalta maksujen tulee vastata toiminnan kustannuksia ja tarvittavia investointeja. Vesihuollon maksujen kehitystä toteutetaan laaditun talousmallin ja vuosille 2025–2028 sovittujen korotusten mukaisesti.

Vesihuollon verkoston suunnitelmallisia saneerauksia on toteutettu alkuvuoden aikana ja saneeraustoiminta jatkuu läpi vuoden. Alkuvuonna on uusittu muun muassa paloposteja sekä toteutettu vuotovesien hallintaan tähtääviä saneerauksia. Saneerausinvestoinneilla parannetaan verkoston toimintavarmuutta, vähennetään vuotovesien määrää ja tehostetaan olemassa olevan verkostokapasiteetin hyödyntämistä. Suunnitelmallisia saneerausinvestointeja jatketaan myös vuoden jälkipuoliskolla.

Informatiiviset tunnusluvut, vesihuoltolaitos:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Putkistomäärät (km)	80,1	80,5	81	81,7	83	85
Putkirikot (kpl)	0	0	0	1	0	0
Saneerattu putkisto (metriä)	0	0	50	0	50	50
Hukkavesi %	13,3	13,3	5	12,3	5	5
Liittyneiden kiinteistöjen määrä	1 103	1 125	1 140	1132	1 160	1 180

Informatiiviset tunnusluvut, viemärilaitos:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Putkistomäärät (km)	83,4	89,6	90	91,1	92	94
Putkirikot (kpl)	0	0	0	0	0	0
Saneerattu putkisto (m)	0	0	50	0	50	50
Hukkavesi %	38,8	37	27	48	25	23
Jätevedenpumppaamoiden määrä	40	42	41	41	41	41
Liittyneiden kiinteistöjen määrä	1 028	1 053	1 060	1069	1 080	1 100

2.5 Rakennus- ja ympäristölautakunta

2.5.1 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	17 724	0	0	0	0	0	0 %
Maksutuotot	109 964	100 000	0	100 000	70 563	29 437	71 %
Tuet ja avustukset	1 902	757	0	757	0	757	0 %
TOIMINTATUOTOT	**129 590**	**100 757**	**0**	**100 757**	**70 563**	**30 194**	**70 %**
Henkilöstökulut	-230 047	-247 090	0	-247 090	-122 193	-124 897	49 %
Palvelujen ostot	-92 006	-89 392	0	-89 392	-49 111	-40 281	55 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 970	-2 550	0	-2 550	-452	-2 098	18 %
Avustukset	-62 718	-57 000	0	-57 000	-49 032	-7 968	86 %
Muut toimintakulut	-13 268	-14 305	0	-14 305	-7 519	-6 786	53 %
TOIMINTAKULUT	**-400 009**	**-410 337**	**0**	**-410 337**	**-228 306**	**-182 030**	**56 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-270 419**	**-309 580**	**0**	**-309 580**	**-157 743**	**-151 837**	**51 %**

Vastuuhenkilö: Tekninen palvelupäällikkö

Vastuualueen toiminta:

Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu hoitavat toimialueeseensa kuuluvia, lakisääteisiä viranomaistehtäviä. Lisäksi vastuualueeseen kuuluu kunnalle kuuluvat, yksityisteihin liittyvät tehtävät, kuten yksityistieavustukset. Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kunnassa rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluviranomaisena.

Rakennusvalvonnan tehtävänä on yleisen edun kannalta valvoa kaavoituksen noudattamista sekä huolehtia, että rakentamisessa noudatetaan alueidenkäyttölaissa ja rakentamislaissa tai niiden nojalla annettuja säännöksiä ja määräyksiä. Rakennusvalvonnan tehtävien keskeisinä tavoitteina on varmistaa, että rakentaminen kunnassa tapahtuu turvallisesti, terveellisesti ja suunnitelmallisesti voimassa olevan lainsäädännön, kaavamääräysten ja hyvän rakentamistavan mukaisesti sekä edistää kestävää ja laadukasta rakennettua ympäristöä.

Rakennusvalvonta vastaa rakentamista ja muita toimenpiteitä koskevien lupien käsittelemisestä sekä valvoo rakennetun ympäristön ja rakennusten kunnossapitoa ja hoitoa säännösten mukaisesti. Rakennusvalvonta antaa myös kunnassa tarvittavaa rakentamisen yleistä ohjausta ja neuvontaa.

Ympäristönsuojelun tavoitteena on edistää kestävästi kehittyvää, terveellistä, viihtyisää sekä luontosuhteiltaan monimuotoista luonnonympäristöä panostamalla lupa- ja valvontatehtäviin sekä toteuttamalla pitkän aikavälin ympäristönsuojelun edistämissuunnitelmaa. Ympäristönsuojelun viranhaltijatehtäviä hoitaa ympäristötarkastaja.

Toimintaympäristö 2026:

Uusi rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025 ja korvasi vanhan maankäyttö- ja rakennuslain rakentamiseen liittyvät säädökset. Lakia täydentävien asetusten valmistelu on edelleen osittain kesken. Lainsäädännön uudistaminen on aiheuttanut muutoksia muun muassa rakentamisen lupamuotoihin ja luvanvaraisuuteen, suunnittelijoiden ja työnjohtajien vaatimuksiin sekä lupahakemuksen sisältöön. Rakentamislain säädökset tietomallimuotoisen suunnitelman sisällyttämisestä rakentamislupahakemukseen sekä määräajasta lupahakemuksen käsittelylle tulivat voimaan 1.1.2026.

Rakentamislain tuomat muutokset ovat vaikuttaneet toimintaympäristöön ja toimintaan. Uusi lainsäädäntö on asettanut kunnalle velvoitteita uudistaa toimintaa, asiakirjoja ja järjestelmiä. Kunnan rakennusjärjestyksen uudistaminen rakentamislain mukaiseksi on kesken. Muuttuneet lupamuodot ja vaatimukset sekä luvanvaraisuudesta laissa vapautetut rakennuskohteet ovat lisänneet rakennusvalvontaan kohdistuvia neuvontapyyntöjä.

Rakennuksen tietomallien sisällyttäminen rakentamislupahakemukseen on edellyttänyt kuntaa hankkimaan ja päivittämään ohjelmistoja ja järjestelmiä tietomallien käsittelyä varten. Lisäksi laki rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä velvoittaa kuntien rakennusvalvonnat toimittamaan rakentamiseen liittyvät lupatiedot valtakunnalliseen järjestelmään kansallisesti yhtenäisessä muodossa. Tämä lisää tarvetta henkilöstön koulutukseen ja ohjelmistohankintoihin. Muutosten toteuttaminen tiukassa aikataulussa rakennusvalvonnan päivittäisen työn ohella ja nykyisillä resursseilla on haastavaa.

Vaikka ilmastosuunnitelman laadinta ei ole enää lakisääteisesti sitova toimenpide, Vesilahden jo olemassa olevan ilmastotiekartan päivittämiseen on varauduttava tulevaisuudessa. Kasvihuonekaasupäästöjen vähentämisen lisäksi on entistä tärkeämpää ilmastonmuutoksen vaikutuksiin sopeutuminen sekä luonnon monimuotoisuuden turvaaminen. Lisäksi vihreä siirtymä ja kiertotalouden lisääntyminen tuo muutoksia toimintaympäristöön, mikä osaltaan vaatii lupakäsittelijän perehtyneisyyttä ja kouluttautumista etenkin muuttuvaan lainsäädäntöön liittyen.

Informatiiviset tunnusluvut:

Informatiiviset tunnusluvut	TP 2024	TP 2025	TA 2026	Toteuma 1-6/2026	TS 2027	TS 2028
Rakennusvalvonta						
Rakentamisluvat (kpl)	*	40 + (21)	50	30	50	50
Maisematyöluvat (kpl)	*	12	15	1	15	15
Jatkoajat (kpl)		15	20	14	20	20
Katselmukset (lupaehtokatselmukset/muut katselmukset, kpl)	259*	204/14	150/50	74/6	150/50	150/50
Poikkeamisluvat (kpl)	*	3	10	3	10	10
Käyttöönotetut asunnot (kpl)	8	22	15	10	15	15

Kunnossapitoavustusta saavat tiekunnat (kpl)	94	55	60	59	60	60
Asiakastyytyväisyyden kokonaisarvosana (4–10) **	8,46	8,91	8,0	-	8,0	8,0
Ympäristönsuojelu						
Lausunnot	28	29	30	15	30	30
Ympäristö- ja maa-aineslupapäätösten määrä vuodessa	0	0	1	0	1	1
Vesihuollon toiminta-alueiden jälkiliittyneiden määrä	***	***	2	0	2	2
Valvontaohjelman mukaisten tarkastusten määrä	***	***	15	14	15	15
Muut tarkastukset ***	***	***	5	12	5	5

* Informatiivisten tunnuslukujen mittarit muuttuneet uuden rakentamislain myötä

** Mittaus suoritetaan aina seuraavan vuoden alussa

*** ei aiemmin mitattu

3 Käyttötalousosa

Vuoden kuuden ensimmäisen kuukauden aikana valtuusto päätti seuraavista talousarviomuutoksista:

Kv 18.5.2026 § 16 ja § 17:

- Perusopetus ja varhaiskasvatus: kulujen 108 000 euron lisäys
- Tuloslaskelmaosa: satunnaisten tuottojen 2 726 567 euron lisäys

Kv 15.6.2026 §29:

- Tekniset palvelut: 23 000 euron tuottojen lisäys ja 23 000 euron kulujen lisäys

Tuloslaskelmassa esitetään sisäiset ja ulkoiset erät.

	Tilinpäätös 2025	Talousarvio 2026	TA muutos 2026	TA + MU 2026	Toteuma 01-06/2026	Jäljellä	Toteuma-%
Myyntituotot	2 028 615	2 021 158	18 000	2 039 158	1 000 761	1 038 397	49 %
Maksutuotot	502 263	437 700	0	437 700	251 697	186 003	58 %
Tuet ja avustukset	251 337	216 952	0	216 952	114 924	102 028	53 %
Muut toimintatuotot	3 078 551	2 238 807	5 000	2 243 807	1 369 230	874 576	61 %
Valmistus omaan käyttöön	37 603	30 000	0	30 000	0	30 000	0 %
TOIMINTATUOTOT	**5 898 369**	**4 944 617**	**23 000**	**4 967 617**	**2 736 613**	**2 231 003**	**55 %**
Henkilöstökulut	-10 068 988	-10 577 564	-83 000	-10 660 564	-5 389 233	-5 271 332	51 %
Palvelujen ostot	-5 498 942	-5 505 173	-27 500	-5 532 673	-2 773 611	-2 759 062	50 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 006 144	-921 128	-14 000	-935 128	-458 068	-477 060	49 %
Avustukset	-663 708	-626 500	0	-626 500	-308 048	-318 452	49 %
Muut toimintakulut	-1 952 302	-1 997 381	-6 500	-2 003 881	-1 084 343	-919 538	54 %
TOIMINTAKULUT	**-19 190 085**	**-19 627 747**	**-131 000**	**-19 758 747**	**-10 013 303**	**-9 745 443**	**51 %**
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	**-13 291 716**	**-14 683 130**	**-108 000**	**-14 791 130**	**-7 276 690**	**-7 514 440**	**49 %**
Verotulot	11 815 395	12 757 560	0	12 757 560	5 961 178	6 796 382	47 %
Valtionosuudet	3 307 917	3 487 265	0	3 487 265	1 704 382	1 782 883	49 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-225 370	-299 100	0	-299 100	-143 603	-155 497	48 %
VUOSIKATE	**1 606 226**	**1 262 595**	**-108 000**	**1 154 595**	**245 267**	**909 328**	**21 %**
Poistot ja arvonalentumiset	-1 602 118	-1 487 595	0	-1 487 595	-671 296	-816 299	45 %
Satunnaiset tuotot ja kulut	0	0	2 726 567	2 726 567	2 726 567	0	100 %
TILIKAUDEN TULOS	**4 108**	**-225 000**	**2 618 567**	**2 393 567**	**2 300 537**	**93 030**	**96 %**
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	**4 108**	**-225 000**	**2 618 567**	**2 393 567**	**2 300 537**	**93 030**	**96 %**

3.1 Toimintatuotot

Muutetussa talousarviossa toimintatuottojen määrä on 5,0 miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuun toteuma on 2,7 miljoonaa euroa (55 prosenttia). Toimintatuotoista ulkoisten tuottojen osuus muutetussa talousarviossa on 1,9 miljoonaa euroa ja niiden määrä tammi-kesäkuulta on 1,2

miljoonaa euroa (63 prosenttia). Sisäisten toimintatuottojen määrä muutetussa talousarviossa on 3,0 miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuun toteuma on 1,5 miljoonaa euroa (51 prosenttia).

Maksutuottojen 58 prosentin toteumaa selittää isoimpana tekijänä se, että rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tuotoista on toteutunut kesäkuun loppuun mennessä jo 71 prosenttia. Tukien ja avustusten 53 prosentin toteumaa taas selittää saatujen avustusten kirjanpitokäytäntö, jossa avustus tuloutetaan kokonaisuudessaan maksuhetkellä ja mahdollinen seuraavalle vuodelle siirtyvä tai palautettava osa jaksotetaan velaksi vasta tilinpäätöshetkellä. Muiden toimintatuottojen erässä, jonka toteuma kesäkuun lopussa on 61 prosenttia, pysyvien vastaavien myyntivoittojen määrä on kesäkuun lopussa jo 192 000 euroa, kun niiden määrä muutetussa talousarviossa oli 150 000 euroa. Lisäksi pääosa kunnan laskuttamista tonttivuokrista on laskutettu kevätpuolella, mikä nostaa muiden toimintatuottojen prosentuaalista toteumaa.

Koko vuoden toimintatuottojen määrän ennakoidaan ylittyvän jonkin verran talousarviotasoon nähden. Tarkempi määrä selviää vuoden edetessä.

3.2 Toimintakulut

Muutetussa talousarviossa toimintakulujen määrä on 19,8 miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuun toteuma on 10,0 miljoonaa euroa (51 prosenttia). Toimintakuluissa ulkoisten kulujen osuus muutetussa talousarviossa on 16,7 miljoonaa euroa ja niiden määrä tammi-kesäkuulta on 8,5 miljoonaa euroa (51 prosenttia). Sisäisten toimintakulujen määrä muutetussa talousarviossa on 3,0 miljoonaa euroa ja tammi-kesäkuun toteuma on 1,5 miljoonaa euroa (51 prosenttia).

Toimintakulujen suurin erä on henkilöstökulut. Lomarahat maksettiin kesäkuussa, mikä korottaa prosentuaalisesti henkilöstökulujen määrää. Työ- ja virkaehtosopimusten mukaiset palkkojen yleiskorotus ja paikalliset järjestelyerät toteutuvat vuoden jälkimmäisellä puoliskolla.

Koko vuoden toimintakulujen määrän ennakoidaan toteutuvan kokonaisuutena muutetun talousarvion mukaisesti. Tarkempi määrä selviää vuoden edetessä.

3.3 Verotulot

Kuntaliiton elokuussa 2026 julkaiseman veroennustekehikon mukaan verotulojen kokonaismäärä alittaisi talousarvion 460 000 eurolla. Kehikon mukaan tuloverot ja kiinteistöverot jäisivät matalammiksi kuin oli budjetoitu, kun taas yhteisöverojen määrä ylittäisi talousarvion.

3.4 Valtionosuudet

Kunnan vuoden 2026 valtionosuuksissa ei ole olennaista eroa talousarvioon nähden.

3.5 Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoitustuottojen ja kulujen määrään ei ennusteta olennaista poikkeamaa talousarvioon nähden.

3.6 Poistot ja arvonalentumiset

Poistot perustuvat vahvistettuun poistosuunnitelmaan. Poistojen kokonaismäärään ei ennusteta olennaista poikkeamaa talousarvioon nähden.

3.7 Satunnaiset tuotot ja kulut

Satunnaisiin tuottoihin on kirjattu kirjanpidollinen voitto, joka syntyi, kun kunta luovutti terveysaseman ja palveluasuntolan apporttiomaisuutena Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle.

3.8 Arvio koko vuoden toteumasta

Vuoden kuuden ensimmäisen kuukauden perusteella tuottoihin ja kuluihin ei ennusteta suuria poikkeamia talousarvioon nähden. Suurin epävarmuus liittyy verotulojen toteutumiseen, sillä elokuun veroennustekehikon mukaan verotulot voivat jäädä jopa 460 000 euroa alle talousarviotason. Verotulojen kokonaismäärä selviää kuitenkin vasta joulukuun lopussa, jolloin veronsaajien palveluun julkaistaan vuoden viimeisen tilityksen kokonaismäärä.

4 Investointiosa

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Osakkeet					
Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy	-	-2 000	-5 755 000	-5 755 000	100 %
Muut pitkävaikutteiset menot	**-**	**-2 000**	**-5 755 000**	**-5 755 000**	**100 %**
Maa- ja vesialueet					
Maa-alueiden hankinnat	-	-669 992	-200 000	0	0 %
Maa-alueiden myynnit	-	70 183	0	13 638	-
Laskutetut lohkomiskulut	-	8 960	0	4 480	-
Maa- ja vesialueet yhteensä	**-**	**-590 849**	**-200 000**	**18 118**	**-**

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Kiinteistöhankkeet					
Kiinteistöjen saneeraushankkeet		-647 550	-500 000	-62 372	12 %
Narvan koulu	-	-37 450		-6 106	
Yhtenäiskoulu	-	-157 730		0	
Peiponpellon päiväkoti	-	-9 731		0	
Ristiveräjä	-	-5 362		0	
Kunnanvirasto	-	-11 231		-26 174	
Lämpölaitokset	-	-297 264		0	
Terveysaseman monitoimitila	-	0		-28 013	
Uusi päiväkoti	-3 500 000	-1 720	-	-2 079	
Tapola	-200 000	0	-200 000	-71 935	36 %
Kiinteistöhankkeet yhteensä		**-520 488**	**-700 000**	**-134 307**	**19 %**

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Kaavateiden rakentamiskohteet					
Kaavateiden päällystäminen		-95 623	-100 000	0	0 %
Tievalaistus		-155 247	0	0	-
Uusien kaavateiden rakentaminen		-567 521	-1 720 000	-661 636	38 %
Kaakilanmutka		0		-9 263	
Marintie		-18 584		-21 245	
Suomelan ja Järvenrannan tiet		-416 927		-613 852	
Kalalahden asuinalue		-19 073		-339	
Metsämantereen asuinalue		-112 937		-16 937	
Kaavateiden saneeraushankkeet		-207 383	-250 000	-24 117	10 %
Kaavateiden saneeraushankkeet		-12 990		0	
Vesaustien katusaneeraus		-148 173		-22 064	
Tapolan alueen katusaneeraus		-46 220		0	
Narvan alueen katusaneeraus		0		-2 053	
Liikennemerkkiuudistus		-1 198	-10 000	-263	3 %
Kevyenliikenteenväylä Lempäälään	-1 200 000 (kunnan osuus)	-7 270	-15 000	0	0 %
Kaavateiden rakentamiskohteet yhteensä		**-1 034 242**	**-2 095 000**	**-686 017**	**33 %**

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet					
Leikki- ja liikuntapaikkojen investoinnit		-125 181	-100 000	-11 831	12 %
Ympäristön viihtyvyyden parantaminen	-	-26 408	-20 000	0	0 %
Kuituverkko	-497 500	-60 874	0	0	-
Lammasniemen lähivirkistysalue		0	-50 000	-3 968	8 %
Puistot, leikkikentät ja muut yleiset alueet yhteensä		**-212 463**	**-170 000**	**-15 798**	**9 %**

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Vesi- ja viemärilaitos					
Viemäriverkoston saneeraus	-	-72 039	-75 000	-17 020	23 %
Jätevesipumppaamot	-	-36 494		0	
Viemäriverkoston saneeraus	-	-35 545		-17 020	
Vesijohtoverkoston saneeraus	-	-72 039	-50 000	-51 325	103 %
Paineenkorotusasema, Suomela		-19 380		-139	
Vesijohtoverkoston saneeraus		-52 946		-51 186	
Siirtoviemäri	-674 050	-94 485	-50 000	-50 000	100 %
Uusien kaava-alueiden rakentaminen	-	-228 696	-800 000	-303 442	38 %
Metsämantereen alue		-11 489		-11 471	
Marintie		-6 502		-21 245	
Suomela ja Järvenranta		-191 632		-270 252	
Kalalahden alue		-19 073		-474	
Vesi- ja viemärilaitos yhteensä		**-467 546**	**-975 000**	**-421 787**	**43 %**

Investoinnit	Kustannusarvio	TP 2025	MTA 2026	TOT 1-6/2026	Tot %
Koneet ja kalusto/tekniset palvelut					
Kalustohankinnat	-	-54 656	-30 000	-11 600	39 %
Yhteensä	**-**	**-54 656**	**-30 000**	**-11 600**	**39 %**
Koneet ja kalusto/hallintopalvelut					
Messuosasto	-	-12 801	0	0	-
Yhteensä	**-**	**-12 801**	**0**	**0**	**-**
Investointimenot	**-**	**-2 974 188**	**-9 925 000**	**-7 024 508**	**71 %**
Investointitulot	**-**	**79 143**	**0**	**18 118**	**-**
Investoinnit yhteensä, netto	**-**	**-2 895 045**	**-9 925 000**	**-7 006 390**	**71 %**

Investointiosan talousarviomuutokset:

Kunnanvaltuusto päätti 18.5.2026 § 16 osakkeiden 5 755 000 euron suuruisesta talousarvion lisäyksestä. Kyseessä ovat Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:n osakkeet, jotka Vesilahden kunta sai vastineeksi Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle 1.1.2026 apportilla siirtyneistä terveysasemasta ja palvelutalosta.

5 Rahoitusosa

Vuoden 2026 talousarvion mukaan pitkäaikaisia lainoja nostetaan 4,4 miljoonalla eurolla. Keväällä 2026 on nostettu 1,5 miljoonan euron suuruinen pitkäaikainen laina. Kesäkuussa on nostettu 1,5 miljoonan kuntatodistuslaina, joka erääntyy maksettavaksi lokakuussa. Loppuosa pitkäaikaisesta talousarviolainasta kilpailutetaan ja nostetaan syksyn aikana.

Talousarvion mukaan pitkäaikaisia lainoja lyhennetään 1,86 miljoonalla eurolla vuoden 2026 aikana. Arvion mukaan lyhennysten määrä tulee olemaan 135 000 euroa korkeampi, mihin liittyen syksyn aikana valtuuston käsiteltäväksi tuodaan lyhennysten määrään liittyvä talousarviomuutos.

6Kuntakonserni

Terveysasema ja palveluasuntola siirtyivät kunnanvaltuuston 8.12.2025 §87 hyväksymän apporttisopimuksen mukaisesti kunnan 100-prosenttisesti omistamalle tytäryhtiö Vesilahden Kuntakiinteistöt Oy:lle 1.1.2026. Yhtiön ensimmäinen tilikausi päättyy 31.12.2026. Kunnan vuoden 2026 talousarvioon oli määritetty, että yhtiön vuoden 2026 tavoitteena on vakiinnuttaa yhtiön toiminta ja käytännöt.

Yhtiön toiminta on alkanut vakiintua. Syksyllä 2025 yhtiön hallitus kokoontui kaksi kertaa ja kevätkauden 2026 aikana hallitus on kokoontunut yhteensä neljä kertaa.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 8.12.2025 §86 terveysasemaa ja palveluasuntolaa koskevat vuokrasopimukset, joiden mukaisesti tilat on vuokrattu Pirkanmaan hyvinvointialueelle pl. monitoimitila, jonka kunta on vuokrannut yhtiöltä. Kunnan ja yhtiön välille on laadittu kiinteistöhuollon palvelusopimus, joka on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 17.6.2026 §39 ja yhtiön hallituksessa 16.6.2026.

Vesilahden kunta
Lindinkuja 1
37470 Vesilahti

03 5652 7500

www.vesilahti.fi

vesilahti